

Aika: Tiistai 6.5.2014 klo 18.00-18.25  
Paikka: Kunnantalo, valtuustosali  
Läsnä: Liite 1  
Leppänen Pekka, kunnanjohtaja

pöytäkirjantarkastajat:  
yleisesti nähtävillä:

### **Sisällys §:t 17-23**

KOKOUKSEN AVAUS JA NIMENHUUTO.....	2
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	3
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN.....	4
KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN .....	5
REISJÄRVEN YLÄASTEEN VÄISTÖTILAT SYKSYLLÄ 2014.....	6
POISTOSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN .....	7
LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN VUODEN 2014 TALOUSARVION KÄYTTÖTALOUSOSAN KOHTAAN C72 VAPAA-AIKALAUTAKUNTA .....	8

**KOKOUKSEN AVAUS JA NIMENHUUTO**

VALT § 17

Valtuuston puheenjohtaja avaa kokouksen ja suorittaa nimenhuudon. Nimenhuuto- ja äänestysluettelo on liitteenä 1.

Puheenjohtaja avasi keskustelun ja totesi seuraavaa: valtuutettu Tiina Hirvinen on estynyt tulemaan kokoukseen ja hänen tilallaan on 1. varavaltuutettu Timo Tikkanen ja että valtuutettu Pauli Niemi on estynyt tulemaan kokoukseen ja hänen tilallaan on 1. varavaltuutettu Johannes Mattila.

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

## VALT § 18

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kutsu valtuusto kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta toimitettava erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annetta yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kuntalain 59 §:n mukaan valtuuston kokous on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on toimitettu valtuutetuille sekä annettu tiedoksi kirjeellä kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle 30.4.2014, lähetetty nähtäville pääkirjastoon, terveyskeskukseen, keskuskoululle ja postitoimipaikkaan 30.4.2014. Asetettu nähtäville kunnan ilmoitustaululle 30.4.2014 ja ilmoitus Reisjärvi-lehdessä on julkaistu 30.4.2014.

**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN**

VALT § 19

Kokouksesta laadittu pöytäkirja tarkastetaan virastossa torstaina 8.5.2014 klo 9.00, sikäli kuin valtuusto ei jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Valtuusto valinnee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Edellisen pöytäkirjan tarkastivat Helena Kinnunen ja Irma Kinnunen.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Kokkonen ja Erkki Luotonen.

**KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

VALT § 20

Valtuusto hyväksynee kokouksen työjärjestyksen asia-  
luettelon mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## REISJÄRVEN YLÄASTEEN VÄISTÖTILAT SYKSYLLÄ 2014

KHALL § 46  
Kja

Reisjärven yläasteen oppilaat ja opettajat ovat opiskelleet ja opettaneet väistötiloissa helmikuun alusta 2014 kun Kisatien koulukiinteistön rakenteissa havaittiin oppilaita ja opettajia altistavia mikrobi-kasvustoja joissakin koulun tiloissa. Tuolloin koulun pito päätettiin välittömästi siirtää ns. väistötiloihin siihen saakka, kun ongelman laajuus on saatu selvitettyä. Opetus siirrettiin Kangaskylän Pitokartanoon, seurakuntatalolle, Reisjärven rauhanyhdistys ry:n tiloihin, sekä kunnan omistamiin tiloihin nykyisen lukion naapuriin. Nykyinen ratkaisu tehtiin kiireellisenä toimenpiteenä, jolla altistuminen terveystorjennalle estettiin. Sitä ei kuitenkaan voida pitää pidempiaikaisena ratkaisuna siihen saakka, kun uudistetut/uudet koulutilat on saatu käyttöön. Kunnan tekninen toimi ja koulu-toimi ovat valmistelleet ratkaisua väliaikaistiloista yläasteen opetuksen järjestämiseksi. Oheisina liitteinä 1 ja 2 ovat teknisen johtajan tekemä laskelma kustannuksista vuoden 2014 syksyn osalta vuokratiloista sekä suunnitelma tilojen sijoittelusta.

Kja

**Ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää 250.000 euron suuruisen lisämäärärahan vuoden 2014 talousarvion investointiosan kohtaan C931 "Talonrakennus" yläasteen väistötilojen rakentamiseen. Lisämääräraha katetaan lainanotolla.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittäään, että tekninen johtaja Matti Kiviniemi oli asiantuntijana paikalla ennen varsinaisen kokouksen alkua klo 18-18.45.

MM/KM

VALT § 21

Laskelma kustannuksista liitteenä 2 ja suunnitelma tilojen sijoittelusta liitteenä 3.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## POISTOSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

KHALL § 47  
Kja

Reisjärven valtuusto on hyväksynyt poistosuunnitelman 16.12.1996.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2008 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän suunnitelman mukaisista poistoista.

Poistosuunnitelman aineelliset ja aineettomat hyödykkeet ryhmitellään tasetta koskevan yleisohjeen mukaisiin ryhmiin.

Kunnan voimassa oleva poistosuunnitelma ei ole enää uuden tasekaavan mukainen. Pienhankintaraja on määritelty hallintosäännössä. Voimassa olevassa poistosuunnitelmassa on myös sellaista käyttöomaisuutta mikä on siirtynyt Peruspalvelukuntayhtymä Selänteelle, mm. sairaalalaitteet, joten myös tämän vuoksi poistosuunnitelma pitää uudistaa.

Poistoaikaa ja poistomenetelmää ei ole tarpeen kuitenkaan muuttaa. Yleisohjeen mukaan rakennuksille suositeltavin poistomenetelmä on tasapoistomenetelmä. Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto voidaan poistaa joko tasapoisto- tai menojäännöspoistomenetelmällä.

Tuotannosta poistetun hyödykkeen jäljellä oleva poistamaton menojäännös poistetaan kokonaan sinä tilivuotena, jona hyödyke poistetaan käytöstä. Mikäli hyödykkeelle odotetaan tulevina vuosina olevan käyttöä kunnan palvelutuotannossa, voidaan hyödykkeestä tehdä toistaiseksi alkuperäisen poistosuunnitelman mukaiset poistot. Mikäli tällaisen hyödykkeen käyttö on lopetettu, eikä sille kolmen seuraavan vuoden aikana tule käyttöä, on jäljellä oleva poistamaton menojäännös poistettava kokonaan kirjanpidosta.

Yleisohje suunnitelman mukaisista poistoista kunnille on liitteenä 3 ja poistosuunnitelma liitteenä 4.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä 4 olevan poistosuunnitelman sovellettavaksi 1.1.2013 alkaen.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.  
MM/KM

VALT § 22

Yleisohje liitteenä 4 ja poistosuunnitelma liitteenä 5.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## REISJÄRVEN KUNTA

Vapaa-aikalautakunta  
Kunnanhallitus  
Valtuusto

Kokouspäivämäärä	Sivu	Asianro
10.04.2014	4	7
29.4.2014	91	3
6.5.2014	46	7

### LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN VUODEN 2014 TALOUSARVION KÄYTTÖTALOUSOSAN KOHTAAN C72 VAPAA-AIKALAUTAKUNTA

#### LISÄMÄÄRÄRAHAN VARAAMINEN KIRJASTO- JA NUORISOTILOJEN VUOKRAKUSTANNUKSIIN

Vapltk § 3

Vapaa-aikatoimen talousarvioon on budjetoitu kirjasto-tilojen vuokrakustannuksiin (yhtiövastikkeet, siivous, sähkö ja sisäiset palvelut) 27.000 euroa sekä nuorisotilojen vastaaviin kuluihin 2.000 euroa.

Kiinteistö Oy Santalan tiloihin tehtyjen muutostöiden johdosta tekninen toimi on laskenut, että kirjastotoimen vuosittaiset vuokrakustannukset ovat 33.000 euroa ja nuorisotoimen 11.000 euroa.

Korotetut vuokrat astuvat voimaan 01.04.2014 alkaen. Yhdeksälle kuukaudelle laskettuna lisämäärärahan tarve on kirjastotoimen osalta 4.500 euroa ja nuorisotoimen osalta 6.750 euroa eli yhteensä 11.250 euroa.

Vuoden 2015 alusta lukien koko vuodelle tuleva vuokrakustannuksen nousu on alkuperäiseen verrattuna 15.000 euroa.

Vapsiht

**Ehdotus:** Vapaa-aikalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- 1) vapaa-aikatoimen talousarvioon varataan 11.250 euron lisämääräraha vuodelle 2014 kirjasto- ja nuorisotoimen vuokrakustannuksiin;
- 2) vuoden 2015 talousarviota laadittaessa vuokrakustannusten nousu huomioidaan koko vuoden osalta.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 48

Kja

**Ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2014 talousarvion käyttötalousoosan kohtaan C72 Vapaa-aikalautakunta 11.000 euron lisämäärärahan kirjasto- ja nuorisotoimen vuokrakustannuksiin. Lisämääräraha katetaan lainanotolla.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

MM/KM

VALT § 23

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.



REISJÄRVEN KUNTA	NIMENHUUTO- JA ÄÄNESTYSLUETTELO					
VALTUUSTO						
			6.5.2014			
	LÄSNÄ	POISSA	JAA	EI	JAA	EI
Halonen Jyrki	x					
Hirvinen Esa	x					
Hirvinen Tiina		x				
Järvelä Eila	x					
Kinnunen Helena	x					
Kinnunen Irma	x					
Kokkonieniemi Tapio	x					
Luotonieniemi Erkki	x					
Muhonen Kirsi	x					
Muuttola Markus	x					
Mäntypuro Kauko	x					
Niemi Pauli		x				
Niskakoski Ahti	x					
Nyman Teuvo	x					
Paalavuo Tapio	x					
Parkkila Katri	x					
Ruotsalainen Hanne	x					
Saaranen Jarno	x					
Savelainen Maria	x					
Suontakanen Mikko	x					
Vedenpää Antti	x					
VARAVALTUUTETUT:						
Tikkanen Timo	x					
Mattila Johannes	x					
YHTEENSÄ	21	2				

**LYHTYAIKAINEN VUOKRAUS (alle 3 v)**

28.4.2014

Tasakattoinen viipaleista koottu parakkimalli

**CRAMON TARJOUKSEN POHJALTA LASKETTU VÄISTÖILOJEN VUOKRAUS****LYHTYAIKAINEN VUOKRAUS 10 OPETUSTILAA (VIELÄ SYKSYKSI SAATAVISSA)****CRAMO** ei täytä pysyvän rakennuksen määräyksiä

		alv0	
Elementtien määrä	kpl		34
Pinta-ala yhteensä	m <sup>2</sup>		987
Elementin koko	mxm	3,3x9,0	
<b>Vuokra-aika minimi</b>	<b>kk</b>		<b>24</b>
	1 235	€/kk	
Kuukausivuokra	yht. €		14 820 €
	toinen vuosi		15 265 €
	kahden vuoden vuokrat		<u>361 015 €</u>
			15 € / m <sup>2</sup> / kk
Paikalle toimitus	€		57 450 €
Poiskuljetus	€		45 450 €
Sähkökeskukset		1000 €/kk	24 000 €
Element.ulko pesu	50 €/kpl		1700 kertakorvaukset
Kuljetusvakuutus	25 €/elem.		850
			<u>105 450 €</u>
Cramolle maksetaan kahdessa vuodessa yht.			<u>490 465 €</u>
		€/opetustila/vuosi	24 523 €

neliökustannus 248 € /m<sup>2</sup>/vuosivuokrauksen kokonaiskustannus 21 € /m<sup>2</sup>/kk

toimitusaika sovitaan tilauksen yhteydessä

tarjouksen mukaan

**Vuokra vuodelle 2014 (5 kk) sis.paikalle toimituksen ilman nostoja** **132 400 €****sähkökeskusten ja kaapeleiden vuokrat** **1 000 €/kk** **5 000 €**

(pääkeskus 250 A ja 2 kpl alakeskuksia)

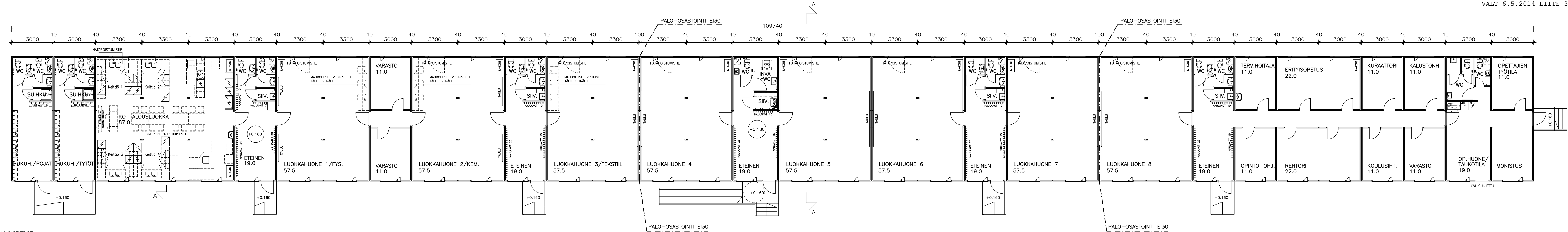
**maapohjan vuokra 2014** **2 000 €****VUOKRAUKSESTA LISÄKSI TULEVAT SEURAAVAT KERTAKUST.**

		arvio	
suunnitelmat ja luvat	(ei sis. tarjoukseen)		5 000 €
perustus pohjat	(ei sis. tarjoukseen)	alustava tarjous	25 000 €
portaot, luiskat, katoks	(ei sis. tarjoukseen)	sovitaan erikseen	18 500 €
lisävarusteet	(ei sis. tarjoukseen)	kotitalous kalust. m.	20 000 €
nostokalusto	(ei sis. tarjoukseen)	toimitus ja poisto	3 000 €
LVI kytk ja suunn.	(ei sis. tarjoukseen)	tilaaja teettää	7 500 €
Sähkökytkennät	(ei sis. tarjoukseen)	tilaaja teettää	2 500 €
arvaamattomat			2 000 €

**Vuokrakustannusten lisäksi tulevat tilojen käyttökustannukset****4195 €/kk (alv0)** 21 000 €

(sähkö, lämpö, vesi+jätevesi, siivous, kunnossapito, ulkoaluettyöt)

**104 500 €****Vuoden 2014 kustannukset****(vuokra, perustamiset, kertakustannukset, käyttökustannukset)****yht. 243 900 €****alv0%**



**LAAJUUSTIEDOT:**

KERROSALA 987.5 m<sup>2</sup>  
HUONEISTOALA 934.5 m<sup>2</sup>  
TILAVUUS 2632.5 m<sup>3</sup>

RAKENNUKSET KUULUVAT PALOLUOKKAAN P3.

LUOKKAHUONEISSA KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMANVAIHTO LÄMMÖNTALTEENOTOLLA. ETEISTILOISSA ON PAINOVOIMAINEN ILMANVAIHTO KORVAUSILMAVENTTIILEIN. WC- JA SIVOUSTILOISTA KONEELLINEN POISTOILMANVAIHTO KANAVAPUHALTIMILLA.

RAKENNUKSISSA SUORA SÄHKÖLÄMMITYS TASORADIAATTOREILLA.

LUOKKAHUONEIDEN JA INVA-WC:IDEN OVIEN SEKÄ ULKO-OVIEN VAPAA AUKON LEVEYS VÄHINTÄÄN 800 mm.

TOIMITUKSEMME SISÄLTÄÄ AINOASTAAN TARJOUKSEN MUKAISET KALUSTEET JA VARUSTEET

K.osa/Kylä	Kortteii/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
Rakennustoimenpide	TILAPÄINEN UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji	Juoks.n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite	KISATIEN KOULU TILAPÄISET OPETUSTILAT	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
			1:100
65900 REISJÄRVI			
Suunn./Piirt LYA		C30	
Yläjärvi 17.4.2014 Puh. 010 661 5500 Huurretie 19, PL9 33471 YLÖJÄRVI		K741-01	
M:\Cramo\300484 Lycelparkens skola tarjoukuvat C30.dwg		ARK	

**Yleisohje suunnitelman mukaisista poistoista kunnille****Esimerkkejä suunnitelman mukaisista poistoajoista ja -menetelmistä**

Seuraavat poistoajat ovat ohjeellisia kuntien pysyvien vastaavien hyödykkeille.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto suosittelee, että poistoajat valittaisiin mahdollisimman lyhyiksi, jolloin esimerkkiajoista valittaisiin lyhyimmät.

Poistoaikaan voi vaikuttaa myös sovellettava poistomenetelmä.

Poistoaika valitaan normaalisti lyhyemmäksi kuin on se aika, jona hyödykettä käytetään palvelutuotannossa.

**PYSYVÄT VASTAAVAT**

	<b>Tasapoisto</b>	<b>Menojäännöspoisto</b>
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Kehittämismenot	2 - 5 vuotta*	ei suositella
Aineettomat oikeudet	5 - 20 vuotta*	ei suositella
Liikearvo	2 - 5 vuotta*	ei suositella
Muut pitkävaikutteiset menot		
Atk-ohjelmistot	2 - 5 vuotta*	ei suositella
Muut	2 - 5 vuotta*	ei suositella
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet	ei poistoaikaa	
Rakennukset ja rakennelmat		
Hallinto- ja laitosrakennukset	20 - 50 vuotta	5 % - 10 %
Tehdas- ja tuotantorakennukset	20 - 30 vuotta	10 % - 15 %
Talousrakennukset	10 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Vapaa-ajan rakennukset	20 - 30 vuotta	10 % - 15 %
Asuinrakennukset	30 - 50 vuotta	5 % - 10 %
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Kadut, tiet, torit ja puistot	15 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Sillat, laiturit ja uimalat	10 - 30 vuotta	10 % - 25 %
Muut maa- ja vesirakenteet	15 - 30 vuotta	10 % - 20 %
Vedensjakeluverkosto	30 - 40 vuotta	7 % - 10 %
Viemäriverkko	30 - 40 vuotta	7 % - 10 %
Kaukolämpöverkko	20 - 30 vuotta	10 % - 15 %
Sähköjohdot, muuntoasemat, ulkovalaistuslaitteet	15 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	10 - 12 vuotta	20 % - 22 %
Maakaasuverkko	20 - 25 vuotta	12 % - 15 %
Muut putki- ja kaapeliverkot	15 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Sähkö-, vesi- yms. laitosten laitoskoneet ja laitteet	10 - 20 vuotta	15 % - 25 %
Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet	15 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Liikenteen ohjauslaitteet	10 - 15 vuotta	20 % - 25 %
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	10 - 15 vuotta	20 % - 25 %
Koneet ja kalusto		
Rautaiset alukset	15 - 20 vuotta	15 % - 20 %
Puiset alukset ja muut uivat työkoneet	8 - 15 vuotta	20 % - 27 %
Muut kuljetusvälineet	4 - 7 vuotta	25 % - 30 %
Muut liikkuvat työkoneet	5 - 10 vuotta	25 % - 30 %
Muut raskaat koneet	10 - 15 vuotta	20 % - 25 %
Muut kevyet koneet	5 - 10 vuotta	25 % - 30 %
Sairaala-, terveydenhuolto- yms. laitteet	5 - 15 vuotta	20 % - 30 %
Atk-laitteet	3 - 5 vuotta	30 % - 40 %
Muut laitteet ja kalusteet	3 - 5 vuotta	30 % - 40 %
Muut aineelliset hyödykkeet		
Luonnonvarat	käytön mukainen poisto	
Arvo- ja taide-esineet	ei poistoaikaa	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	ei poistoaikaa	
<b>Pysyvien vastaavien sijoitukset</b>		
Osakkeet ja osuudet	ei poistoaikaa	

\*) erityisestä syystä voi olla enintään 20 vuotta

## POISTOSUUNNITELMA

Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:

PYSYVÄT VASTAAVAT	Poisto aika	Poisto %	
<b>AINEETTOMAT HYÖDYKKEET</b>			
Aineettomat oikeudet	5 v.	20,0 %	tasapoisto
Tietokoneohjelmistot	5 v.	20,0 %	tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	5 v.	20,0 %	tasapoisto
<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>			
<b>RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT</b>			
Hallinto- ja laitosrakennukset	50 v.	2,0 %	tasapoisto
Tehdas- ja tuotantorakennukset	30 v.	3,3 %	tasapoisto
Talousrakennukset	20 v.	5,0 %	tasapoisto
Vapaa-ajan rakennukset	30 v.	3,3 %	tasapoisto
Asuinrakennukset	50 v.	2,0 %	tasapoisto
<b>KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>			
Kadut, tiet, torit ja puistot	20 v.	5,0 %	tasapoisto
Sillat ja laiturit	20 v.	5,0 %	tasapoisto
Muut maa- ja vesirakenteet	30 v.	3,3 %	tasapoisto
Viemäriverkosto	40 v.	2,5 %	tasapoisto
Kaukolämpöverkosto	30 v.	3,3 %	tasapoisto
Muut putki- ja kaapeliverkot	40 v.	2,5 %	tasapoisto
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	20 v.	5,0 %	tasapoisto
<b>KONEET JA KALUSTO</b>			
Kuljetusvälineet	10 v.	10,0 %	tasapoisto
Työkoneet	10 v.	10,0 %	tasapoisto
Atk-laitteet	5 v.	20,0 %	tasapoisto
Muut laitteet ja kalusteet	5 v.	20,0 %	tasapoisto

Käyttöomaisuuskirjanpitoon aktivoidaan aineellisen ja aineettoman omaisuuden hankintameno, joka on yli 10.000 euroa. Hyödyke, joka koostuu useasta eri komponentista ja joiden yhteenlaskettu hankintameno ylittää 10.000 euroa aktivoidaan käyttöomaisuuskirjanpitoon.

Pienet käyttöomaisuushankinnat, joiden hankintameno on alle 10.000 euroa, kirjataan vuosikuluiksei käyttöönottotilikaudelle. Näistä pidetään kuitenkin erillistä irtamistoluettelo.