

to 27.11.2014 klo 19.00 - 20.55

kunnantalo, kahvio

Aaro Puurula puheenjohtaja  
Tiina Hirvinen  
Ahti Niskakoski  
Jarno Saaranen  
Johannes Mattila  
Kimmo Mustikkaniemi (Minna Ahon vara)

Matti Kiviniemi esittelijä-sihtööri  
Timo Tikkanen kh:n edustaja  
Teuvo Nyman kh:npj 19.00-20.00

Todettiin

§§:t 35-42

Teknisessä toimistossa ma 1.12.2014 klo 14.00  
Pöytäkirjan tarkistajat:  
Jarno Saaranen Ahti Niskakoski

Aaro Puurula Matti Kiviniemi

ma 1.12.2014 klo 14.00

ma 8.12.2014 tekninen toimisto klo 9.00 -  
15.00  
tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

to 27.11.2014 klo 19.00

kunnantalo, kahvio

- |   |     |  |
|---|-----|--|
| 1 | 1   | Määräaikaisen laitoshuoltajan valinta  |
| 2 | 2   | Antti Liimataisen oppisopimus/työsuhde   |
| 3 | 3   | Nopeusrajoitusten asettaminen kaavateille  |
| 4 | 4-6 | Tiedoksi/saapuneet esitykset tekniselle toimelle                                       |
| 5 | 7   | Vuoden 2014 talousarvion toteutuminen  |
| 6 | 8   | Talousarvio vuodelle 2015  |
| 7 |     | Tekniselle lautakunnalle saapuneet viranhaltijapäätökset, työsopimukset ja pöytäkirjat |
| 8 |     | Ilmoitusasiat  |
| 9 |     | Muut mahdolliset asiat   |

8.12.2014

AARO PUURULA

**MÄÄRÄAIKAISEN LAITOSHUOLTAJAN VALINTA**

Tekla § 35

Teknisen toimen siivouspalvelusta on siivooja siirtymässä vanhuuseläkkeelle, joten nyt etsitään laitos-/toimialahuoltajaa siivous- ja ruokapalveluun.

Hakuilmoitus oli Reisjärvi-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja kotisivuilla sekä TE-keskuksen sivuilla.

Laitoshuoltajan ensisijainen sijoituspaikka olisi Kiasatien koulun parakit.

Toimi on määräaikainen ja kestää n. kaksi vuotta, joka on Kiasatien kouluparakkien vuokra-aika.

Määräaikaista laitoshuoltajan paikkaa hakivat seuraavat henkilöt: Hakemukset liitteenä 1.

Tarja Niemi-Hietala, Reisjärvi

Miia Mäenpää, Reisjärvi

Minna Tuikka, Reisjärvi

Maria Lehtola, Reisjärvi

Vaadittavan tutkinnon on suorittanut vaan Tarja Niemi-Hietala. Hänellä on myös kokemusta laitoshuoltajan työstä mm. Reisjärven terveyskeskuksessa.

Maria Lehtola opiskelee tällä hetkellä laitoshuoltajaksi.

Tekninen johtaja ja siivoustyönjohtaja haastattelevat Tarja Niemi-Hietalaa ennen kokousta.

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita Tarja Niemi-Hietalan määräaikaiseen laitoshuoltoajan tehtävään.

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.

**ANTTI LIIMATAISEN OPPISOPIMUS/TYÖSUHDE**

Tekla § 36

Antti Liimatainen on ollut Reisjärven kunnan kaukolämpölaitoksella useina vuosina kesätöissä ja kahtena viime vuonna ollut varallaolossa mukana.

Liimatainen on hakenut oppisopimuskoulutukseen JEDU eli Jokilaaksojen koulutusyhtymään suorittamaan voimalaitoksen käyttäjän ammattitutkintoa ja on pyytänyt päästä oppisopimuskoulutuksen ajaksi kunnan kaukolämpökeskukselle työsuhteeseen.

Teknisen toimen kautta on selvitetty TE-keskukselta palkkatuen mahdollisuutta oppisopimusajaksi ja se on luvattu.  
Oppisopimussuunnitelma liitteenä 2.

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy palkattavaksi Antti Liimataisen oppisopimuskoulutuksen ajaksi palkkatuella 1.12.2014 - 30.10.2016 teknisen toimen alaisuuteen pääasiassa lämpölaitoksen tehtäviin. Palkkaus TTES:n mukaisesti ja työaika 85%. Oppisopimuskoulutusaikaan kuuluvat teoriajaksot ovat palkattomia ja työntekijä saa korvauksen ko. päiviltä oppisopimustoimistolta. Työaikana Liimatainen osallistuu myös lämpökeskuksen ja kiinteistöjen varallaoloon.

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.

**NOPEURAJOITUSTEN ASETTAMINEN KAAVATUESTÖLLE**

Tekla § 37

Rönöntien asukkaat ovat lähettäneet 40 hengen allekirjoituksella esityksen Rönöntien nopeusrajoituksesta 30 km/h ja että raskas ajoneuvoliikenne sallitaan vain pihoihin.  
Liite 3.

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää asettaa Rönöntielle 30 km/t aluenoepusrajoituksen ja raskaalle liikenteelle ajokiellon lisäksi vellä pihoihin ajo sallittu.

Puheenjohtaja avasi keskustelun. Keskustelun aikana Jarno Saaranen esitti teknisen johtaja esitykseen täydennyksenä 40 km/t aluenoepusrajoitusten asettamista kirkonkylän keskustan ja Savolanmäen alueille. Täydennetty esitys sai lautakunnan jäsenten yksimielisen kannatuksen.

Päätös: Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti asettaa Rönöntielle 30 km/t aluenoepusrajoituksen ja raskaalle liikenteelle ajokiellon lisäksi vellä pihoihin ajo sallittu sekä asettaa 40 km/t aluenoepusrajoituksen kirkonkylän keskustan ja Savolanmäen alueille.

**TIEDOKSI/SAAPUNEET ESITYKSET TEKNISELLE TOIMELLE**

Tekla § 38 Niemenkartanon koulun henkilökunta on lähettänyt 21 henkilön allekirjoituksella vetoomuksen 6.11.2014 koulun sisäilmaongelmien parantamisesta ja kysymyksen yhtenäiskoulun suunnittelusta. Liite 4.

Koululautakunnan ote 29.9.2014 § 51  
lisäväistötilan hankkimisesta. Liite 5.

Koululautakunnan ote 29.9.2014 § 52  
Niemenkartanon ja lukion rakennusten sisäilman parantamisesta. Liite 6.

Tekn. joht. Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä saapuneet esitykset tiedoksi ja saattaa ne tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.

**VUODEN 2014 TALOUSARVION TOTEUTUMINEN**

Tekla § 39

Toim.hoit.

Hallintokunnat ovat itse vastuussa oman toimialansa määrärahojen seurannasta. Lautakuntien tulee seurata talousarvion toteutumista ja ilmoittaa siitä neljännesvuosittain kunnanhallitukselle. Talousarvion seurannassa ja määrärahojen tarkkailussa käytetään kunnan atk-kirjanpito- ja reskontrajärjestelmää.

Teknisen toimen talousarvion käyttötalouden ja investointiosan toteutuminen 31.10.2014 ovat pöytäkirjan liitteenä 7.

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion toteutumisen 31.10.2014 mennessä tiedoksi.

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.

**TALOUSARVIO VUODELLE 2015**

Tekla § 40

Kunnanhallitus on antanut talousarvion laadintaohjeet hallintokunnille. Palkkataso nousu lasketaan ensi vuonna 0,6 %:n mukaan. Kokonaisuutena vuoden 2015 talousarvion nettoraamissa lähdetään nollakasvusta vuoden 2014 tarkistettuun nettoraamiin nähden.

Tekniselle toimelle asetettu nettoraami on tulovoittoinen -395 000 eur.

Vuonna 2015 ei teknisessä toimessa ole mahdollista päästä asetettuun raamiin, koska Kisatien koulun vanhempi osa on alkuvuonna ja uudempi osa (ruokala, keittiö, liikuntatilat) koko vuoden aiheuttamassa ylläpito-kustannuksia. Sivistystoimen käytöstä poistuneista tiloista jää ylläpito- ja pääomavuokrat saamatta. Myös muidenkin kiinteistöjen tiloja on poistettu käytöstä ja näistä vuokratulot jäävät saamatta.

Teknisessä toimistossa on laadittu käyttösuunnitelma vuodelle 2015, joka on liitteenä 8.

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle teknisen toimen nettoraamiksi tulovoittoista - 187 000 eur.

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.



**TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET,  
TYÖSOPIMUKSET JA PÖYTÄKIRJAT**

Tekla § 41 Viranhaltijapäätökset (tekninen johtaja)

§ 11 5.9.2014

Keittäjä Tuulikki Jauhoniemelle korvaus emännän tehtävistä.

§ 12 18.9.2014

Reisjärven kunnan liittyminen Kärsämäen kunnan puhdistusaine- ja siivousvälinehankintaan.

§ 13 6.10.2014

Teknisen toimen henkilöstön talvilomat

§ 14 6.10.2014

Teknisen toimen tietokonehankinnat

§ 15 5.11.2014 Pumpun hankinta

viemärilaitoksen pumppaamoon

Viranhaltijapäätös (kunnan rakennusmestari)

§ 9 2.9.2014 Asuinrivitalo Viljamäki I nurmikon leikkaaminen kesäkaudella 2014

§ 10 17.11.2014 Talviauraajien valinta

Kunnan kiinteistöjen pihojen auraus Markku

Kiljala ja hiekoittaja Koneasema Future.

Kunnan kaavateiden auraaja Koneasema Future ja hiekoittaja Timo ja Juha Leppänen.

Millespakka Oy:n pöytäkirja 6/2014 4.11.2014

Työsopimukset (tekninen johtaja)

Luomanen Kalle 15 - 30.9.2014, 1 - 10.10.2014

ja 11.10. - 8.12.2014 kalustonhoitajan

työloman sijainen

Puurula Marjaana 10.10.2014 - 7.1.2015,

päiväkodin keittäjä-siivoojan vuorotteluvapaan sijainen

Maliniemi Mika 15.11. - 31.12.2014, kunnan

kiinteistöjen ja alueiden kunnossapito 85 %

(palkkatuki)

**TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET,  
TYÖSOPIMUKSET JA PÖYTÄKIRJAT (jatkoa)**

Vinkka Ville-Veikko 29.10. - 31.12.2014,  
terveyskeskuksen keittiötyöharjoittelu  
(palkkatuki)

Työsopimukset (toimiston hoitaja)

Puurula Marjaana 8.-21.9.2014, Kalajan koulun  
keittäjä-siivoojan työloman sijaisuus ja  
22 - 24.9.2014 terveyskeskuksen  
ruokahuoltotilojen siivous

Suontakanen Kirsti 13 - 19.9.2014, 29.9. -  
17.10.2014, 10. - 13.11. Leppälahden koulun  
keittiöapulainen-siivoojan sijainen

Liimatainen Antti 10 - 17.10.2014  
Kaukolämpökeskuksen ja kiinteistöjen  
varallaolo

Saapuneet pöytäkirjat:

Millespakka OY:n pöytäkirja 6/2014 411.2014

PPKY Selänteen tarkastuskertomus 7.11.2014.

Puh.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy  
saapuneet viranhaltijapäätökset, pöytäkirjat  
ja työsopimukset ja toteaa, että siirrettäviä  
asioita lautakunnan päätettäväksi ei ole.

Päätös. hyväksyttiin yksimielisesti.

**ILMOITUSASIAT**

Tekla § 42

Tekniselle lautakunnalle saapuneet asiat:

Kisatien koulun tilapäissähköliittymäsopimus Elenian kanssa 5.8.2014.

Sopimus Luovin kanssa Ilkka Koskelan työssä oppimisesta ja ammattiosaamisen näytöistä 3.9. - 28.11.2014.

Kuntaliiton tietoja pienistä lämpölaitoksista 2013.

Hasan puunkauppasopimus 25.8.2014.

Kauppakirja As. Oy Kotilehdon ostamasta Koti 16:52 määrälalasta.

Jokilaaksojen Pelastuslaitoksen ehdotus paloaseman vuokrasopimukseksi 2015.

Maanvuokrasopimus Matti Siljander 23.9.2014.

Ilmoitus kuntouttavasta työtoiminnasta, Juha Niemi 2.9.2014 -1.3.2015 yksi neljän tunnin päivä viikossa.

Yrityskauppatiedote 30.9.2014.

PÖYRY jätevesien tarkkailun yhteenveto.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 6.10.2014, kunnallisasia Tero Aho.

Teknisen johtajan lausunnot poikkeamislupahakemuksiin:  
KPO-Kiinteistöt 6.11.2014 rakennuslupalasta ja rakennuskorkeuden ylittämistä  
Kartanohotelli Saari 7.11.2014 rakennuspaikan käyttötarkoituksen rajoitus

**ILMOITUSASIAT (jatkoa)**

Kunnanhallituksen otteet:

§ 94 11.11.2014

KPO-Kiinteistöt Oy:n poikkeamislupahakemus

§ 95 11.11.2014

Kartanohotelli Saaren poikkeamislupahakemus

§ 90 11.11.2014

Rakentamisajan pidentämisestä Pekka Hosion kiinteistölle Susi 303-5.

Pohjois-Pohjanmaan Liitto:

Pohjois-Pohjanmaan virkistysverkkoselvitys  
Luonnos 17.11.2014

Teknisen johtajan laatimat kommentit  
virkistysverkkoselvitysluonnokseen

Pohjois-Pohjanmaan Liitto ja Pohjois-  
Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus:

Pohjois-Pohjanmaan valtakunnallisesti  
arvokkaiden maisema-alueiden päivitys-  
inventointi; Ehdotus valtakunnallisesti  
arvokkaiksi maisema-alueiksi 2014

PPKY Selänne sopimus avotyötoiminnasta: Pasi  
Paavola, liikunta-alueiden kunnossapito 1.10.-  
31.12.2014.

Teknisen toimen yhteisistä määrärahoista on  
toteutettu seuraavia töitä:

- vanhusten palvelukeskuksen invawc:n  
peruskorjaus
- Rantapellon asunnon tuulikaapin vesivuodon  
korjaus
- Viljamäki I asunnon lattiamateriaalin  
vaihtaminen laminaattiin ja huoneiston  
maalausta
- Niemenkartanon johtajan työhuoneen lattian  
hionta ja pintamateriaalin uusiminen

**ILMOITUSASIAT (jatkoa)**

- Peltolan purkutyöt, jätteiden käsittely ja maa-alueen siistiminen
- Kisatien koululla aloitettu kaluston purkutyöt jotka puhdistetaan ja varastoidaan uudelleen käyttöä varten, ilmastointilaitteiden purkutyöt aloitettu

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.