

Aika: maanantai 3.5.2021 klo 16.00 – 17.37

Paikka: Puhelinkokous

Läsnä:	Vedenpää Antti, 1. pj.	poissa	
	Parkkila Katri, 1. vpj.	paikalla	
	Huuskonen Sari, 2. vpj.	paikalla	
	Kinnunen Mikko, j	paikalla	
	Pietilä Ulla, j	paikalla	
	Pohlman Marko, j	poissa	Nyman Tiina paikalla
	Saaranen Jarno, j	paikalla	
	Kemppainen Timo, vj	paikalla	
	Paavola Kaarlo, valtuuston pj.	poissa	
	Kiviranta Oili, valtuuston 1. vpj.	poissa	
	Nyman Teuvo, valtuuston 2. vpj.	paikalla	
	Silvast Marjut, kunnanjohtaja	paikalla	
	Rautakoski Johanna, kehitys- ja talouspäällikkö	poissa	
	Haikola Piia, pöytäkirjanpitäjä	paikalla	

Pöytäkirjantarkastajat:

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä: 6.5.2021

Sisällys

1. OSTOTARJOUS TILASTA RINNEPELTO 691-401-45-16
 2. SAARISEN LEIRIKESKUKSEN VUOKRAAMINEN
 3. VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN ASETTAMINEN VUODEN 2021 KUNTAVAALEJA VARTEN
 4. HALLINTOSIHTTEERIN VIRAN TÄYTTÄMINEN
 5. KEHITYS- JA TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRAN VÄLIAIKAINEN TÄYTTÄMINEN
-

REISJÄRVEN KUNTA

Tekninen lautakunta

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä

20.4.2021

26.4.2021

3.5.2021

Sivu

37

149

164

Asianro

3

2

1

1. OSTOTARJOUS TILASTA RINNEPELTO 691-401-45-16

Tekla § 25

Koneurakointi Eerikäinen Oy on 15.4.2021 lähestynyt Reisjärven kuntaa ostotarjouksella, Köyhänperällä sijaitsevasta tilasta Rinnepelto. Tilan koko on 1.8885 ha. Tarjottu hinta on XX.XXX €

Valmistelija: Ville Repo 040 3008 250

LIITE: TARJOUS

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tilan Rinnepelto 691-401-45-16 ostotarjouksen hyväksymistä.

Päätös: Hyväksyttiin.

KHALL § 107
26.4.2021

Hallintosäännön 74 §:n mukaan kiinteän omaisuuden myymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää, että valtuusto myy tilan Rinnepelto 691-401-45-16 tarjouksen mukaisesti.

Liite 3 Tarjous Rinnepelto 691-401-45-16

Liite 4 Karttakuva Rinnepelto

Liite 5 Lähestymiskuva Rinnepelto

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL § 117
3.5.2021

Tilasta Rinnepelto 691-401-45-16 saadun ostotarjouksen käsittelyssä sekä teknisessä lautakunnassa että kunnanhallituksessa on epähuomiossa jäänyt huomiotta kunnanhallituksen 8.6.2020 § 108 metsätilojen myyntiä koskeva päätös. Päätöksen mukaan kunnan maa- ja metsätilat myydään julkisen myynnin kautta. Ts. kohteesta järjestetään avoin tarjouskilpailu ja kauppa tehdään niiden tarjousten perusteella, jotka on tarjouskilpailun seurauksena saatu.

Menettelytapavirhe on havaittu kunnan hallinnossa vasta kunnanhallituksen 26.4.2021 pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, joten asia on valtuuston 6.5.2021 asialistalla alkuperäisessä muodossaan. Asia tulee palauttaa uudelleen käsittelyyn noudattaen maa- ja metsätilojen myyntiä koskevaa menettelytapaa.

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se palauttaa Rinnepelto-tilaa 691-401-45-16 koskevan ostotarjouksen uudelleen valmisteluun.

Päätös: Hyväksyttiin.

2. SAARISEN LEIRIKESKUKSEN VUOKRAAMINEN

KHALL § 118
3.5.2021

Valtuuston 27.5.2020 § 43 hyväksymään talouden tasapainottamisohjelmaan vuosille 2020-2023 kuuluu myös omaisuuden myyntiä. Myytäviin omaisuuseriin on kirjattu käytöstä poistettuja kiinteistöjä, maa- ja metsätiloja, kalustoa sekä kunnan omistama leirikeskus.

Valtuuston päätöksen jälkeen on kunnan omistaman Saarisen leirikeskuksen myyntiä kohtaan ollut kiinnostusta useammalta taholta. Leirikeskuksen kiinteistö kokonaisuudessaan käsittää rakennusten ja maa-alueen lisäksi metsä- ja suoaluetta. Myyntitoimenpiteitä ei ole vielä toteutettu alueen eri osien käyttötarkoituksen kartoittamiseksi sekä nuorisotoimen kesätoiminnan uudelleen järjestämiseksi.

Tmi Keskitalon Talli on esittänyt kunnalle, että Saarisen leirikeskus vuokrattaisiin yrittäjävetoiseen leiri- ja kurssitoimintaan ajalle 1.5.-30.9.2021. Tarkoituksena on järjestää alueella erilaisia leirejä, kurseja ja teemapäiviä ja samalla pitää rakennuksia ja aluetta kunnossa. Kyseessä olisi yritystoimintakokeilu kuvatulla toimintamallilla ko. alueella. Yrityksen tapahtumamarkkinoinnissa mainitaan Reisjärvi ja Saarisen leirikeskus, minkä näkyvyydellä Reisjärven kunta saa kuntamarkkinointia tukevaa huomiota ja lisänäkyvyyttä.

Leirikeskus on perinteisesti ollut kunnan vapaa-aikatoimen sekä yhteistyötahojen kesäleirien ja -tapahtumien pitopaikkana. Kuntalaisille Saarinen on ollut lähinnä uinti- ja nuotiopaikka. Kesän 2021 ajalle kunta oli varautunut - nyttemmin toteutumatta jäävien – Suviseurojen aikaiseen leirikeskuksen käyttötarpeeseen eikä kunnan omalle toiminnalle ei ole sovittuja tapahtumia. Saarisen leirikeskuksen vuokraamisesta yrittäjävetoiseen leiri- ja kurssitoimintaan kesän 2021 ajaksi on kunnanjohtaja neuvotellut sekä yrittäjän että vapaa-aikasihteerin kanssa.

Kuntastrategian mukaisesti kunta tukee yritysten toimintaympäristön ja -edellytysten kehitystä paikallisesti ja alueellisesti. Hallintosäännön 74 §:n mukaan käyttöomaisuuden vuokraamisesta päättää valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti kunnanhallitus.

Esitys leirikeskuksen käytöstä kesällä 2021 esitellään kokouksessa.

Liite Vuokrasopimus

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata Saarisen leirikeskuksen yritykselle Tmi Keskitalon Talli ajalle 1.5.-30.9.2021 oheisen vuokrasopimuksen mukaisesti ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

3. VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN ASETTAMINEN VUODEN 2021 KUNTAVAALIEJA VARTEN

KHALL § 37
22.2.2021

Kuntavaalit toimitetaan 18.4.2021 ja ennakoäänestys kotimaassa 7.–13.4.2021. Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

- laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin kuten kuntalain 71 ja 74 §:ssä vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan säädetään. Sama henkilö voidaan valita vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan, kunhan henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin. Valittavan henkilön on annettava suostumuksensa ennen valintaa.

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa. Jäsenyyttä ei siis ole sidottu puoluekisteriin merkittyihin puolueisiin, vaan kunnallisvaaleissa esiintyneisiin äänestäjäryhmiin, puolueiden lisäksi esimerkiksi yhteislistoihin.

Vaaliviranomaisen on tehtävässään toimittava puolueettomasti (vaalilaki 9 a §). Kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenen ja varajäsenen esteellisyydestä säädetään hallintolain 27–30 §:ssä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisarusensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä. Jäsenen ja varajäsenen oma sekä edellä mainitun sukulaisen kuntavaaliehdokkuus missä tahansa kunnassa aiheuttaa sen, että henkilö ei ole vaalikelpoinen vaalitoimikuntaan.

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

REISJÄRVEN KUNTA

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
22.2.2021
29.3.2021
3.5.2021

Sivu
45
114
167

Asianro
5
8
3

VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN ASETTAMINEN VUODEN 2021 KUNTAVAALEJA VARTEN

Reisjärven kunnassa on yksi äänestysalue: Reisjärvi 001, jota varten tulee nimetä vaalilautakunta. Laitosäänestyspaikat ovat terveyskeskuksen vuodeosasto, palvelukeskus Honkalinna sekä Espero Hoitokoti Rantaniemi, Palvelutalo Mansikka, Hoivakoti Paavola ja Mäntykoti. Laitosäänestystä varten on ollut yksi vaalitoimikunta. Edellisissä kuntavaaleissa kunnassa ehdokkaita asettivat seuraavat äänestäjäryhmät: Kansallinen Kokoomus r.p., Perussuomalaiset r.p., Suomen Keskusta r.p., Suomen Sosiaalidemokraattinen Puolue r.p. ja Vasemmistoliitto r.p.

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee vuoden 2021 kuntavaaleja varten: Reisjärven 001 vaalilautakunnan

- puheenjohtajan
- varapuheenjohtajan
- kolme jäsentä
- vähintään kolme varajäsentä ja päättää heidän sijaantulojärjestyksen

Vaalitoimikunnan

- puheenjohtajan
- varapuheenjohtajan
- yhden jäsenen
- vähintään kolme varajäsentä ja päättää heidän sijaantulojärjestyksen

Päätös: Kunnanhallitus päätti valita vuoden 2021 kuntavaaleja varten vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan seuraavasti:

Reisjärven 001 vaalilautakunta

varsinaiset jäsenet

Tiina Nyman pj
Esa Hirvinen vpj
Henna Haukipuro
Joni Hirviniemi
Veijo Niemi

varajäsenet sijaantulojärjestyksessä

1. Aino Niskakoski
2. Ari-Matti Paananen
3. Raili Hirvinen

Vaalitoimikunta

varsinaiset jäsenet

Jouko Hylkilä pj
Reijo Alakoski vpj
Anssi Hautala

REISJÄRVEN KUNTA

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
22.2.2021
29.3.2021
3.5.2021

Sivu
45
114
168

Asianro
5
8
3

VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN ASETTAMINEN VUODEN 2021 KUNTAVAALEJA VARTEN

varajäsenet sijaantulojärjestyksessä

- 1.Sirpa Myllylä
- 2.Kauko Niemi
- 3.Jouko Savolainen

KHALL § 85
29.3.2021

Kuntavaalit toimitetaan 13.6.2021 ja ennakoäänestys kotimaassa 26.5.–8.6.2021. Vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla ehdokas.

Kunnanhallituksen 22.2.2021 valitseman vaalilautakunnan varajäsen Raili Hirvinen on asetettu ehdokkaaksi Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen ehdokaslistalle, joten hän ei enää voi toimia vaalilautakunnan varajäsenenä ja hänen tilalleen tulee valita uusi henkilö.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee uuden varajäsenen Reisjärven 001 vaalilautakunnan varajäseneksi Raili Hirvisen tilalle.

Puheenjohtajan avattua keskustelun kunnanjohtaja Marjut Silvast teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus jättää tämän asia pöydälle.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL § 119
3.5.2021

Vaalilain mukaan vaaliviranomaisen on tehtävässään toimittava puolueettomasti. Vaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokkaan puolisonsa sen sijaan voi toimia vaalilautakunnassa. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäseniin ja varajäseniin sekä vaalitoimitsijoihin ei sovelleta hallintolain esteellisyyttä koskevia säännöksiä (vaalilain 16 ja 17 §). Perusteluna on, että näiden vaaliviranomaisten tehtävät ja toiminta rinnastuvat tosiasialliseen hallintotoimintaan. Kaikkien vaaliviranomaisten toimintaa ohjaa kuitenkin vaalilain 9 a §:n yleissäännös, joka velvoittaa puolueettomaan toimintaan.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee uudeksi varajäseneksi Reisjärven 001 vaalilautakunnan varajäseneksi Raili Hirvisen tilalle Inga Jylkän.

Päätös: Hyväksyttiin.

4. HALLINTOSIHTTEERIN VIRAN TÄYTTÄMINEN

KHALL § 120
3.5.2021

Hallintosihteerin virkan tultua avoimeksi 1.1.2021, kunnanhallitus päätti 14.1.2021 § 2 täyttää hallintosihteerin viran väliaikaisesti 31.3.2021 saakka tai siihen saakka, kunnes uusi viranhaltija on valittu. Väliaikaisena hallintosihteerinä toimineen viranhaltijan irtisanouduttua Reisjärven kunnan palveluksesta, kunnanhallitus määräsi 29.3.2021 § 4 uuden väliaikaisen hallintosihteerin ja hänelle varahenkilön 1.4.2021 alkaen siihen saakka, kunnes uusi vakituinen hallintosihteerä aloittaa viranhoidon.

Kunnallisen viranhaltijalain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä ja hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla.

Hallintosihteerin hakuajan määräaikaan 7.3.2021 mennessä tuli 5 hakemusta, jotka kaikki täyttivät hallintosäännön kelpoisuusehdon. Kunnanhallituksessa käytyn keskustelun pohjalta oltiin valmiita vaihtoehtoisesti myös jatkamaan hakuaikaa. Kunnan hallintotoimen henkilöstömuutosten ja hallinnon sujuvuuden kannalta on tarkoituksenmukaista täyttää virka prosessia pitkittävä alkuperäisten hakijoiden joukosta.

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

- täyttää hallintosihteerin viran alkuperäisten hakijoiden joukosta
- nimetä valintaa valmistelemaan haastatteluryhmään valtuuston puheenjohtajan, kunnanhallituksesta puheenjohtajiston ja kaksi muuta jäsentä sekä kunnanjohtajan.

Haastatteluryhmään nimetään Kaarlo Paavola, Katri Parkkila, Timo Kempainen, Ulla Pietilä, Marjut Silvast ja Jarno Saaränen

Päätös: Hyväksyttiin.

Piia Haikola poistui esteellisenä (HL 28.1) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.53-17.08.

5. KEHITYS- JA TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRAN VÄLIAIKAINEN TÄYTTÄMINEN

KHALL § 121
3.5.2021

Valtuusto valitsi 10.9.2020 § 67 Reisjärven kunnan kehitys- ja talouspäällikön virkaan Johanna Rautakosken. Rautakoski on jättänyt irtisanomisilmoituksen, jonka mukaan hänen 16.9.2020 alkanut virkasuhde päättyi 30.3.2021 välittömästi koeajalla. Kunnanhallitus on esittänyt valtuustolle, että valtuusto kokouksessaan 6.5.2021 myöntää Rautakoskelle eron kehitys- ja talouspäällikön virasta.

Koska kehitys- ja talouspäällikön virkavalinnasta (valt 10.9.2020 § 67) on tehty valitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen eikä asiasta ole hallinto-oikeuden ratkaisua, voidaan virka täyttää määräaikaisena ilman julkista hakumenettelyä viranhaltijalain 3 §:n 2 mom. ja 4 §:n 3 mom. perusteella. Viranhaltija voidaan ottaa määrääjäksi, jos tehtävän luonne, sijaisuus, avoinna olevaan virkasuhteeseen kuuluvien tehtävien hoidon järjestäminen tai muu näihin rinnastettava kunnan toimintaan liittyvä määräaikaista virkasuhdetta edellyttävä seikka sitä vaatii. Virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on sijaiseksi tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määrääjäksi.

Kehitys- ja talouspäällikön virka on kunnan toiminnassa niin keskeinen, että se tulee täyttää mahdollisimman pian. Avoinna olevasta virasta kiinnostuneet henkilöt on syytä kutsua haastateltaviksi ja tehdä väliaikainen valinta heistä, mikäli he osoittautuvat tehtävään sopiviksi. Samassa yhteydessä on tarpeen tarkastella tehtäväkuva ja sen painotuksia nykytilannetta vastaavaksi. Lopullisen valintapäätöksen ja tekee valtuusto.

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

- haastatella kehitys- ja talouspäällikön virasta kiinnostuneet henkilöt viran väliaikaista täyttämistä varten
- nimetä valintaa valmistelevaan haastatteluryhmään valtuuston puheenjohtajisto, kunnanhallituksesta puheenjohtajiston ja kaksi muuta jäsentä sekä kunnanjohtajan
- valtuuttaa haastatteluryhmän tarkistamaan viran tehtäväkuva ja sen painotuksia ja valmistelevaan mahdollisen muutosesityksen.

Haastatteluryhmään nimettiin Kaarlo Paavola, Oili Kiviranta, Teuvo Nyman, Katri Parkkila, Sari Huuskonen, Timo Kempainen, Ulla Pietilä, Jarno Saaranen ja Marjut Silvast.

Päätös: Hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä Kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <p>117, 120-121</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p>118-119</p>
	<p>HL 48 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja - aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax</p> <p>Reisjärven kunnanhallitus Reisjärventie 8 85900 REISJÄRVI sähköposti: reisjarvi@reisjarvi.fi</p> <p>Pykälät</p> <p>118-119</p>
	<p>Pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen on julkaistu kunnan internetsivuilla 25.2.2021.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Oikaisuvaatimusaika on 14 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimuskirjelmän sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.</p> <hr/> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus puh. 029 56 42800 (vaihe) sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi fax: 029 56 42841 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika Markkinaoikeus 14 päivää Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI puh. 029 56 43300 , fax 029 56 43314 , sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava *): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireilläpäinijana ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

*) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

**VUOKRASOPIMUS** *-luonnos-***Osapuolet****Vuokralleantaja**

Reisjärven kunta (myöhemmin vuokranantaja)

Y-tunnus 0189458-3

Reisjärventie 8, 85900 Reisjärvi

Yhteystiedot: p. 040 3008 111, reisjarvi@reisjarvi.fi**Vuokralainen**

Tmi Keskitalon Talli (myöhemmin vuokraaja)

Y-tunnus 2338760-7

Yhteystiedot:

KohdeSaarisen leirikeskus, Hakolammen rannalla
päärakennus, majoitusrakennus ja rantasauna
Saarisentie xxx**Käyttötarkoitus**Yritystoimintakokeilu leiri- ja kurssitoiminta alueella järjestettäviä leirejä,
kurseja ja teemapäiviä varten sekä rakennusten ja alueen kunnossapito.**Vuokra-aika**

1.5.-30.9.2021.

Vuokran määrä

Alueen käyttökorvaus on 200 e/kk eli 1000,00 euroa vuokra-ajalta.

Vuokran maksu

Vuokra maksetaan kuukausittain kunkin kuukauden 5. päivä.

ErilliskorvauksetVuokranantaja vastaa kohteen pakollisista vakuutuksista vuokra-aikana.
Vuokraaja korvaa vuokra-ajan vakuutuskustannukset vuokranantajalle.**Ylläpito- ja muutostyöt**Vuokraaja pitää kohteen rakennuksia ja alueita kunnossa vuokra-aikana.
Vuokraajan haluamista kaikista muutos- ja kunnostustöistään ilmoitetaan ja
sovitaan etukäteen kunnan teknisen toimen kanssa.**Muut ehdot****Allekirjoitukset**

Reisjärvellä xx.5.2021

REISJÄRVEN KUNTA

TMI KESKITALON TALLI

Marjut Silvast
kunnanjohtaja

Yrittäjä